

## Propriété de luxe Beauvais - Domaine de prestige à 1 h de Paris

# 693 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Beauvais  
Région : Hauts-de-France  
Mandat : 13452  
Type : Maison  
Surface : 290 m<sup>2</sup>  
Terrain : 15850 m<sup>2</sup>  
Pièces : 7  
Chambres : 4  
Chauffage : Individuel  
Année de construction : 2005  
Niveau : 1  
Salle de bains : 1  
Salle de douche : 1  
Toilettes : 1  
Taxe foncière : 2 900 €

Située à proximité immédiate de Beauvais, cette propriété de luxe rare développe 290 m<sup>2</sup> habitables sur un terrain d'une superficie de 15850 m<sup>2</sup>

Cette maison de prestige à Beauvais offre un vaste séjour avec cheminée en pierre, une cuisine équipée haut de gamme et plusieurs suites, dont une suite parentale avec salle de bain balnéo. Les espaces de vie lumineux bénéficient de vues dégagées sur la nature, dans un environnement calme et sécurisé.

A l'extérieur, cette propriété d'exception dans l'Oise propose une terrasse de 200 m<sup>2</sup>, un studio indépendant, un double garage et des installations équestres, faisant de ce bien une propriété équestre idéale proche de Paris.

Cette propriété de prestige proche Paris constitue une opportunité unique sur le marché de l'immobilier de luxe Beauvais, idéale pour une résidence principale ou

### Diagnostic énergétique



141 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



4 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an