

Charmante maison et son ancien salon de thé

275 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Ovillers-la-Boisselle
Région : Hauts-de-France
Mandat : 13764
Type : Maison
Surface : 205 m²
Terrain : 1386 m²
Pièces : 8
Chambres : 4
Chauffage : Chaudière à granulés Radiateur
Salle de bains : 1
Salle de douche : 1
Toilettes : 2
Taxe foncière : 1 300 €

LE CABINET FONTAINE Amiens, vous propose cette charmante maison située à 4 kms de la ville d'Albert.

Elle se compose au rez-de-chaussée d'une salle à manger, d'une cuisine communiquant avec le jardin, d'un salon, d'un wc indépendant, d'un espace laverie, d'une salle de bain + douche, d'un bureau (pouvant servir de chambre), ainsi que d'un accès à la cave.

Au premier, un palier qui dessert trois chambres dont une équipée d'une douche et d'un wc, une pièce pouvant servir de chambre, de bureau ou de dressing.

La maison communique avec un espace de plus de 60m² constitué de plusieurs pièces dont une partie cuisine. Cet espace peut-être utilisé ou transformé pour plusieurs projets : agrandissement, logement , espace de travail, garage etc...

Diagnostic énergétique