

Maison Bourgeoise

329 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Albert

Région : Hauts-de-France

Mandat : 13733

Type : Maison

Surface : 230 m²

Terrain : 300 m²

Pièces : 10

Taxe foncière : 2 000 €

Nouveauté de toute beauté !!!

Albert hyper centre ??

Maison de caractère de 230m2 habitable avec garage, dépendances et cave,

Dpe : D et D chauffage au gaz de ville chaudière à condensation

Venez découvrir cette beauté architecturale « art déco », ou tout se fait à pied, commerces, écoles, gare, lieux culturels etc?

Elle se compose, d'une entrée avec carreaux de ciment authentiques, un double séjour lumineux avec parquet, moulures au plafond et cheminée en marbre, un patio menant à la cuisine, arrière cuisine / buanderie, wc et salle de douche. Également deux chambres en Rez de chaussée pour une autonomie de plain pied.

A l'étage, une palier dessert trois grandes chambres avec placards, un dressing, et une grande salle de bain avec sa baignoire en fonte authentique elle aussi!

Et le must, un second étage, avec une pièce de 60m2 dédiée aux loisirs,

Diagnostic énergétique